



## Archi Mont d'Or

12, rue des Ecoles  
69450 Saint Cyr au Mont d'Or  
Tél. : 04 72 53 09 35

**Dossier n° DCE 20260424**

**Rectorat CIO Givors**

6 rue Jacques Prévert  
69700 Givors

# LOT N°1 - SECOND ŒUVRE CCTP

**Maître d'Ouvrage :**



**ACADÉMIE  
DE LYON**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Rectorat de Lyon  
92 rue de Marseille  
69007 Lyon

**TABLE DES MATIERES**

<b>1 GENERALITES</b>	<b>3</b>
1.1 CONNAISSANCE DU PROJET	3
1.1.1 Connaissance du projet	3
1.1.2 Description succincte des travaux	3
1.1.3 Connaissance des lieux	3
1.1.4 Documents de référence	3
1.1.5 Normes et D.T.U.	3
1.1.6 Allotissement et autres intervenants	4
1.2 DOSSIER D'EXECUTION	4
1.2.1 Dossier d'exécution	4
1.2.2 Visa du dossier d'exécution	5
1.3 NOTA SUR LE QUANTITATIF DPGF	5
1.3.1 Quantitatif de la DPGF	5
1.4 QUALIFICATION DES ENTREPRISES ET SOUS TRAITANT	5
1.4.1 Entreprises intervenantes	5
1.5 AVIS TECHNIQUE ET DOCUMENT TECHNIQUE D'APPLICATION	5
1.5.1 Documents à joindre	5
1.6 CONTRAINTES PARTICULIERES	5
1.6.1 Coordination santé sécurité	6
1.7 RESPONSABILITE DES MATERIAUX	6
1.7.1 Dégradation, vol des matériaux	6
1.8 DEGRADATIONS	6
1.8.1 Réparation des désordres	6
1.9 NETTOYAGE DE CHANTIER	6
1.9.1 Nettoyage et enlèvement des gravats	6
1.10 INSTALLATION COMMUNE DE CHANTIER	6
1.10.1 Compte prorata	6
1.10.2 Coffret électrique de chantier	6
1.10.3 Sanitaires et réfectoire	7
1.11 INSTALLATION DE CHANTIER PROPRE A L'ENTREPRISE	7
1.11.1 Emplacement mis à disposition	7
1.12 REMISE EN ETAT DES LIEUX	7
1.12.1 Remise en état après travaux	7
1.13 LISTE DES DOCUMENTS ANNEXES	7
1.14 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES :	7
1.14.1 Dossier des ouvrages exécutés :	7
1.15 LIMITE DE PRESTATION	8
1.15.1 Travaux à charge du présent lot	8
<b>2 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES</b>	<b>8</b>
2.1 INSTALLATION DE CHANTIER	8
2.1.1 Location de casiers-vestiaires	8
2.1.2 Protection mobilier si reste sur place, zone d'isolement polyane épais	8
2.1.3 Cloison provisoire de chantier	8
2.1.4 Porte double provisoire 0.90 + 0.60m	8
2.1.5 Panneau de chantier	9
2.2 CLOISONNEMENT	9
2.2.1 Prescriptions techniques cloisons	9
2.2.1.1 Qualité des matériaux	9
2.2.1.2 Caractéristiques dimensionnelles	9
2.2.1.3 Mise en œuvre	10
2.2.1.4 Finitions	12
2.2.2 Doublage et cloisons	12
2.2.2.1 Dépose cloison de distribution	12
2.2.2.2 Dépose cloison amovible	12
2.2.2.3 Cloisons 98/35 - 54db	13
2.2.2.4 Contre cloison - 2 BA13 M48-50	13
2.2.2.5 F et P bloc porte 0.93 âme pleine phonique stratifiée cloison plâtre	13
2.2.2.6 Repose bloc porte récupérée cloison BA 13	14
2.2.2.7 Châssis bois vitré dans cloison ba13	14
2.2.2.8 F et P cloison amovible, inclus vitré sur allège et panneaux récupérés	14

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

2.2.2.9 F et P bloc porte 0.93 âme pleine strat cloison amovible	14
2.3 PEINTURE	15
2.3.1 Prescriptions techniques	15
2.3.1.1 Généralités	15
2.3.1.2 Liste des produits	15
2.3.1.3 Assistance des fournisseurs	15
2.3.1.4 Choix des produits	15
2.3.1.5 Choix des teintes	16
2.3.1.6 Surfaces témoins	16
2.3.1.7 Consistance des travaux	16
2.3.1.8 Règles d'exécution	16
2.3.1.9 Protection des ouvrages	17
2.3.1.10 Opérations de contrôle	17
2.3.1.11 Garanties	17
2.3.2 Peinture	17
2.3.2.1 Peinture sur mur béton	17
2.3.2.2 Peinture cloisons et doublage plâtre neuf	18
2.3.2.3 Peinture cloisons et doublage plâtre existant	18
2.3.2.4 Peinture panneaux cloisons amovibles	19
2.3.2.5 Peinture porte métallique 2 vantaux 1 face 1.50*2.15	19
2.3.2.6 Lasure fenêtres bois et portes ht 2.80 x 1.10 larg.	20
2.3.2.7 Peinture fenêtres bois	20
2.3.2.8 dimensions ht 1.80 x 1.90m larg.	21
2.3.2.9 dimensions ht 1.80 x 0.70m larg	21
2.3.2.10 Peinture plinthes bois	21
2.3.2.11 Plinthes bois sur cloison ba 13 créées	22
2.4 CARRELAGE	22
2.4.1 Prescriptions techniques	22
2.4.1.1 Préparation du support	22
2.4.1.2 Règles de pose des revêtements collés	22
2.4.1.3 Fourniture et matériaux	22
2.4.1.4 Matériaux pour revêtement de sol	22
2.4.1.5 Colle et mortiers-colles	23
2.4.1.6 Mortiers de jointement et coulis	23
2.4.1.7 Mortiers à base de liants hydrauliques	23
2.4.1.8 Enduits de sol	24
2.4.2 Carrelage	24
2.4.2.1 Reprise carrelage sous cloisons plâtre	24
2.4.2.2 Reprise carrelage sous cloison amovible	24
2.5 FAUX PLAFOND	24
2.5.1 Prescriptions techniques	24
2.5.1.1 Qualité des matériaux	24
2.5.1.2 Mise en œuvre	25
2.5.1.3 Finitions	26
2.5.2 Faux plafond	26
2.5.2.1 Dépose plafond	26
2.5.2.2 Faux plafond 600x600	26
2.5.2.3 Adaptation faux plafond au cloisonnement,	27
2.6 NETTOYAGE	27
2.6.1 Nettoyage de fin de chantier	27
2.7 TRAVAUX DIVERS	27
2.7.1 Dégât fuite d'eau	27

**1 GENERALITES****1.1 CONNAISSANCE DU PROJET****1.1.1 Connaissance du projet**

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en œuvre suivant les règles de l'art, et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra la livraison des installations en parfait état de service.

**1.1.2 Description succincte des travaux**

L'objectif de l'opération porte sur le réaménagement du local CIO de Givors afin d'accueillir les agents de l'agence d'Oullins. Les travaux consistent à recloisonner les locaux et adapter les installations techniques au nouveau cloisonnement. Les lieux étant un établissement recevant du public, un aménagement extérieur est nécessaire pour l'accessibilité handicapé. Les cloisonnements et passages sont organisés dans le respect des normes PMR.

Le bâtiment est classé ERP 4ème catégorie type W

**1.1.3 Connaissance des lieux**

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution, sur la conception des détails, sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser. Cette prise de connaissance concerne notamment les possibilités d'accès, de stockage et d'installation de chantier, et les servitudes qui peuvent y être attachées. L'adjudicataire ne peut donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

L'entrepreneur devra impérativement se rendre sur les lieux avant remise de son offre pour se rendre compte de l'étendue réelle des travaux. **A ce titre, le soumissionnaire remettra une fiche de visite avec son offre.**

Si l'entrepreneur souhaite stocker du matériel et des matériaux sur site, ce sera sous sa responsabilité.

Les espaces verts ne sont pas disponibles pour la mise en place de containers ou autres volumes de stockage.

***Le voisinage avec la maison de la justice sera à respecter, il est formellement interdit de pénétrer dans leurs locaux***

**1.1.4 Documents de référence**

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables, dont notamment le Cahier des Clauses Techniques Particulières.

Les études techniques et d'exécution sont à la charge de l'entrepreneur.

**1.1.5 Normes et D.T.U.**

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants à la date de la signature du marché et notamment :

- Les cahiers des charges D.T.U., les règles de calcul D.T.U. publiés par le C.S.T.B, ainsi que leurs annexes, les modificatifs, additifs ou errata.
- Les cahiers des clauses spéciales rattachés au D.T.U. et les mémentos pour la conception, publiés par le C.S.T.B.
- Le code des marchés publics et plus particulièrement au Cahier des Clauses Administratives Particulières.
- Les normes dédiées aux matériaux mis en œuvre.
- Les normes dédiées aux équipements mis en œuvre.
- Les normes électriques
- De façon générale, les règles et recommandations professionnelles relatives aux ouvrages ou parties d'ouvrages qui ne font pas l'objet de prescriptions au titre de l'ensemble des documents précédemment cités.

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

#### 1.1.6 Allotissement et autres intervenants

L'allotissement de la présente opération se décompose comme suit :

- Lot 01 SECOND OEUVRE
- Lot 02 ÉLECTRICITÉ COURANT FAIBLE ET FORT
- Lot 03 CVC
- Lot 04 MENUISERIE EXTERIEURE
- Lot 05 AMENAGEMENT EXTERIEUR
- Lot 06 AGENCEMENT POUR BANQUE D'ACCUEIL

Les intervenants sont :

Maitre d'Ouvrage : RECTORAT DE LYON  
Chargée d'opération  
**Audrey Lepessec**  
Mail : audrey.lepessec@region-academique-auvergne-rhone-alpes.fr  
Tél : 04 72 80 63 53

Maitre d'oeuvre : Archi Mont d'Or  
**Véronique Baudouin**  
Architecte DPLG  
Tél : 06 87 39 90 88  
**Marc Rojon**  
Economiste et suivi des travaux  
Tél : 06 71 66 55 89  
Mail commun : architecte69@archi-mont-dor.fr

Coordonnateur SPS : APAVE  
**Sylvain Thibaud**  
Coordonnateur SPS  
Mail : sylvain.thibault@apave.com  
Tél : 06 10 12 68 56

Bureau de contrôles techniques : BUREAU QUALICONSLT  
**Carvel MIJNLIEFF**  
Chargé d'affaire  
Mail : carvel.mijnlieff@quaiconsult.fr  
Tél : 07 61 44 52 39

#### 1.2 DOSSIER D'EXECUTION

##### 1.2.1 Dossier d'exécution

Pour les travaux prévus au présent lot et dans le délai imparti dans le planning prévisionnel par lots qui est annexé au dossier de consultation, à compter de la signature du marché, l'adjudicataire devra fournir les pièces suivantes :

- Les fiches techniques des matériaux mis en œuvre en adéquation avec le CCTP (cloisons, carrelage, faux plafond, etc.)
- Les fiches techniques des colles et joint de carrelage mis en œuvre.
- Les fiches techniques des peintures et des produits de préparation.
- Les fiches de déclaration environnementale et sanitaire (FDES).
- Les PV des matériaux mis en œuvre.
- L'ensemble des fiches produits que l'entrepreneur envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage se réservent le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

Pour la consultation, les plans fournis prédefinisent une surface d'emprise des équipements, il appartient à l'entrepreneur de déterminer en fonction de ses fabrications, les dimensions définitives.

Les matériaux mis en œuvre devront être conformes à la réaction au feu de la manière suivante :

- Sol : Dfl-s2 ou M4 au moins.

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

- Revêtements muraux : C-s3,d0 ou M2 au moins.
- Plafonds : B-s3,d0 ou M1 au moins.
- Mobilier agencement principal : M3 au moins.
- Isolation thermique et phonique : A2-s2,d0 au moins ou protégée selon AM8.

#### 1.2.2 Visa du dossier d'exécution

L'entreprise adjudicatrice doit remettre le dossier d'exécution à l'assistant technique Archi Mont d'Or dans le délai imparti dans le planning prévisionnel par lot qui est joint au dossier de consultation.

Toute exécution prématurée, faute d'avoir transmis dans les délais prévus, les documents à l'approbation du Maître d'Ouvrage, s'effectueraient sous la seule responsabilité de l'entreprise adjudicatrice et les modifications éventuelles demandées seraient entièrement à sa charge, y compris le retard éventuel sur le planning.

#### 1.3 NOTA SUR LE QUANTITATIF DPGF

##### 1.3.1 Quantitatif de la DPGF

Les quantités sont remises à titre indicatif, Il est précisé que l'entreprise devra vérifier, en liaison avec le maître d'œuvre qui les a établies, les quantités portées au Dossier de Consultation des Entreprises.

Toutefois, cette vérification devra être faite lors de la remise de l'offre.

L'entreprise ne pourra arguer d'erreurs ou d'omissions au devis descriptif pour modifier le prix de sa soumission ou obtenir quelques dommages et intérêts.

L'entrepreneur devra prendre connaissance des dispositions particulières au chantier avant l'établissement de son devis.

Il ne pourra ultérieurement réclamer une modification de prix consécutive à des difficultés de réalisation qu'il n'aurait pas envisagées.

Les prix fournis s'entendent toutes dépenses incluses et en particulier :

- La main d'œuvre y compris d'éventuelles heures supplémentaires ou heures de nuit.
- Le transport, le déchargement, la mise en place et le raccordement des matériels et matériaux.
- Les équipements pour travaux en hauteur (échafaudage, nacelle, etc).
- Les assurances.
- Les frais éventuels de stockage du matériel et matériaux, de gardiennage, de mise en place d'une baraque de chantier si nécessaire.
- Le nettoyage et l'enlèvement des débris qui lui sont propres vers une décharge homologuée.
- Les sujétions dues au travail simultané avec des ouvriers d'autres corps d'état, et sur un site occupé.
- Le bénéfice.
- Les taxes.
- Le DOE.

#### 1.4 QUALIFICATION DES ENTREPRISES ET SOUS TRAITANT

##### 1.4.1 Entreprises intervenantes

Les entreprises qui interviennent sur le chantier devront avoir les qualifications requises aux travaux à réaliser. Si l'entreprise titulaire du marché ne possède pas l'ensemble des qualifications, elles pourront faire appel à un sous-traitant qualifié après avoir fait la demande d'agrément auprès de l'assistant au maître d'ouvrage.

Toutes les prestations nécessaires à la réalisation des travaux décrits sont à la charge du Titulaire.

#### 1.5 AVIS TECHNIQUE ET DOCUMENT TECHNIQUE D'APPLICATION

##### 1.5.1 Documents à joindre

L'entrepreneur fournira les avis techniques, les procès-verbaux et les DTA des fabricants lors de la remise de son offre.

#### 1.6 CONTRAINTES PARTICULIERES

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

Les entreprises prendront en compte toutes les précautions et sujétions accessoires inhérentes aux servitudes du site, de l'environnement, du voisinage et des ouvrages ou installations techniques à préserver et feront en sorte de limiter les nuisances du chantier. Sont à considérer entre autres les sous articles suivants.

#### 1.6.1 Coordination santé sécurité

Le coordonnateur aura à charge de gérer la sécurité du personnel intervenant. Le PGC est intégré dans le dossier de consultation d'entreprise en annexe.

Les entreprises auront l'obligation de rédiger le PPSPS correspondant à leur activité.

#### 1.7 RESPONSABILITE DES MATERIAUX

##### 1.7.1 Dégradation, vol des matériaux

L'entrepreneur devra assurer lui-même la protection du matériel, des matériaux approvisionnés et des installations en place de son lot, contre toutes dégradations ou vols pendant la durée du chantier, c'est-à-dire jusqu'à la réception des travaux.

#### 1.8 DEGRADATIONS

##### 1.8.1 Réparation des désordres

L'entreprise adjudicatrice doit des installations complètement terminées et ceci dans les moindres détails, exécutées selon les règles de l'art.

L'entrepreneur devra donc tenir compte dans son offre de ces contraintes, mais également de la nécessité d'établir, d'entretenir, d'adapter des dispositifs de protection efficaces contre les dégradations lors de la mise en œuvre des matériaux et matériels des ouvrages existants et des biens des occupants.

Il aura l'obligation de réparer les désordres ou dommages causés aux biens ou ouvrages intérieurs ou extérieurs au bâtiment, autres que ceux sur lesquels l'entrepreneur interviendra, ou de remplacer les biens abîmés ou cassés ou encore en dédommager suffisamment le Maître d'Ouvrage.

A cet effet, l'entrepreneur devra faire la preuve qu'il est couvert suffisamment par une police d'assurance de responsabilité civile aux tiers d'une part, et aux "existants" d'autre part, avant de commencer les travaux.

#### 1.9 NETTOYAGE DE CHANTIER

##### 1.9.1 Nettoyage et enlèvement des gravats

Chaque entreprise adjudicatrice aura régulièrement, au minimum une fois par semaine, à sa charge la sortie de ses déchets et gravats après nettoyage et l'évacuation par ses propres moyens en décharges publiques agréées. En résumé, le chantier devra toujours être maintenu en parfait état de propreté, et chaque entreprise adjudicatrice devra prendre ses dispositions à ce sujet.

Pour rappel, le site est occupé et ne devra pas subir de stockage de déchets intempestifs.

Tous les frais de nettoyage resteront à la charge de chaque entreprise.

Dans le cas de non-respect des prescriptions ci-dessus, le maître d'oeuvre et/ou le maître d'ouvrage, le Maître d'ouvrage et le coordonnateur SPS pourront à tout moment faire procéder par l'un des entrepreneurs de l'opération, ou par une entreprise extérieure de son choix, aux nettoyages et sorties de gravats ; les frais en seront supportés par l'entrepreneur en cause.

#### 1.10 INSTALLATION COMMUNE DE CHANTIER

##### 1.10.1 Compte prorata

Il n'y a pas de compte prorata

##### 1.10.2 Coffret électrique de chantier

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

Un coffret électrique équipés d'un interrupteur en tête de 40A 30mA, de 4 prises bipolaire + terre 16A brochage domestique et 1 prise tétrapolaire 16 A + terre Hypra et 1 arrêt d'urgence sont en place. A charge de l'entreprise de fournir et d'alimenter un coffret supplémentaire avec d'autres équipements, si besoin.  
Les entreprises qui interviennent auront à charge de maintenir en parfait état cette installation.

#### 1.10.3 Sanitaires et réfectoire

Les sanitaires et le réfectoire du site sont mis à la disposition du personnel de chantier. Pour rappel, ces locaux sont partagés avec la maison de justice, il est impératif de respecter l'hygiène, la propreté ainsi que l'utilisation avec les employés voisins.

#### 1.11 INSTALLATION DE CHANTIER PROPRE A L'ENTREPRISE

##### 1.11.1 Emplacement mis à disposition

Compte tenu de la surface exiguë de l'opération, il ne peut pas être mis en place des installations et du stockage propre aux entreprises. Ces dernières devront gérer le chantier par des livraisons journalières.

#### 1.12 REMISE EN ETAT DES LIEUX

##### 1.12.1 Remise en état après travaux

Les installations de chantier, le matériel et les matériaux en excédent, devront être enlevés en fin de chantier. Le chantier totalement nettoyé devra être remis au maître de l'ouvrage, au plus tard à la réception des travaux. Il est d'autre part stipulé, que tant que les lieux ne seront pas nettoyés, les entrepreneurs resteront seuls responsables de tous les dommages causés aux tiers sur le chantier et les travaux ne pourront pas être réceptionnés.  
Ceci faisant partie intégrante de la prestation de l'entrepreneur, les pénalités de retard pourront être appliquées en cas de non-respect de ce paragraphe

#### 1.13 LISTE DES DOCUMENTS ANNEXES

Annexe 01:	Plans Archi Mont d'Or
	DCE 01 Plan Etat des lieux
	DCE 02 Projet
	DCE 03 Plan Mobilier
	DCE 04 Plan Surfaces
	DCE 05 Faux Plafonds
	DCE 06 Plan de chantier
	DCE 07 Plan Banque Accueil et 3D
	DCE 08 Coupe Banque Accueil
Annexe 02:	Plan Bureau étude ISB
	DCE ELEC CVC PB 10 pages
Annexe 03 :	PGC
Annexe 04 :	Planning prévisionnel

#### 1.14 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES :

##### 1.14.1 Dossier des ouvrages exécutés :

A l'issue du chantier, les plans et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

- Le dossier d'exécution mis à jour,
- Les notices d'utilisation, rédigées en français, de réparation et de maintenance des ouvrages,
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.

Ce dossier sera rendu par e-mail adressé au maître d'œuvre. Les plans seront sous format DWG et PDF

#### 1.15 LIMITE DE PRESTATION

##### 1.15.1 Travaux à charge du présent lot



Le présent lot à la charge la réalisation des travaux suivants :

- La réfection des sols carrelés.
- La création de doublages et cloisons de distribution et faux plafonds.
- La réfection et mise en peinture des cloisons, et des menuiseries bois ou métal.
- L'adaptation des faux plafonds
- La pose de vitrage et des blocs portes dans les cloisons de distribution.

Outre les travaux décrits à la charge du présent lot dans les documents contractuels et sauf stipulations contraires, l'entreprise devra en outre, et en coordination avec les autres lots :

- La fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la réalisation des travaux.
- L'amenée, l'établissement, le repliement et l'enlèvement de tous les appareils, engins, échafaudages, etc., ainsi que les gravois provenant de l'installation.
- Les états des lieux (existants et voisinage).

## **2 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

### **2.1 INSTALLATION DE CHANTIER**

#### **2.1.1 Location de casiers-vestiaires**

Location et mise en place de 7 armoires- vestiaires compartimentées ville et travail. La location sera pour l'ensemble des entreprises intervenantes et pendant la durée totale du chantier.

Mode de métré : mensuel

#### **2.1.2 Protection mobilier si reste sur place, zone d'isolement polyane épais**

Une petite quantité de meubles restera sur place, prévoir leur protection par la mise en œuvre d'une bâche épaisse solidement fixée. Il sera peut être nécessaire de déplacer certains meubles pour la réalisation des travaux.

#### **2.1.3 Cloison provisoire de chantier**

Réalisation d'une cloison provisoire de chantier de type Prégymétal ou similaire. Cette cloison ne sera pas fixée aux cloisons existantes et à l'ossature du faux plafond dans la mesure du possible. Le maintien au sol se fera par un adhésif double face.

Il n'est pas nécessaire de réaliser les joints ni peinture.

Dépose et évacuation en fin de travaux en décharge publique après tri sélectif. Nettoyage de toute trace d'adhésif ou autres éléments inclus le remplacement des entretoises percées. Les percements dans les cloisons seront soigneusement rebouchés.

Hauteur sous faux plafond : 2.50 m  
largeur entre cloisons : 1.70m

Mode de métré : à l'ensemble

#### **2.1.4 Porte double provisoire 0.90 + 0.60m**

Mise en œuvre d'un bloc porte provisoire deux vantaux de 0.90m + 0.60m.. dimensions à confirmer sur site avant travaux. Le vantail de 0.90m sera équipé d'une serrure avec cylindre européen et bouton moleté côté maison de la justice, le vantail semi-fixe aura une crémone en saillie côté maison de la justice

Dimension ouverture : ht 2.08 x 1.63 larg

Mode de métré : à l'ensemble

#### **2.1.5 Panneau de chantier**

L'entrepreneur du présent lot sera chargée de faire réaliser et de mettre en place un panneau de chantier dont le modèle lui sera remis par le maître d'œuvre. Ce panneau comportera en premier lieu les informations réglementaires relatives à la déclaration préalable, en second lieu, la liste, le Maître d'ouvrage, le Maître d'œuvre, le coordonnateur SPS, la date de commencement des travaux, le nom ainsi que l'adresse et le numéro de téléphone de l'inspecteur du travail. la qualité et les coordonnées de l'ensemble des intervenants de l'opération.

Il devra également son démontage et son évacuation, après réception définitive des travaux.

Dimension Ht 1.0 x 1.20 m de largeur

*Mode de métré* : à l'ensemble

## 2.2 CLOISONNEMENT

### 2.2.1 Prescriptions techniques cloisons

#### 2.2.1.1 Qualité des matériaux

##### Plaques de plâtres :

Les plaques de plâtre utilisées doivent être conformes à la norme NF EN 520 et aux exigences complémentaires indiquées dans le NF DTU 25.41 en termes de limitation de la flexibilité et de résistance à la rupture par flexion.

Les performances des plaques diffèrent en fonction de leurs types :

- La plaque standard, type A, constituée d'une âme en plâtre, renforcée par une armature en carton spécial ;

Conditions de stockage des plaques sur chantier :

Les plaques devront être stockées à l'abri des intempéries, des chocs et des salissures, obligatoirement à plat sur des cales disposées dans le sens de la largeur sur un sol plan (cales d'au moins 0,10 m de large et de longueur au moins égale à la largeur des plaques espacées d'au plus 0,50 m).

Choix des plaques :

Les plaques cassées ou fendues ou d'une manière générale présentant des dégradations susceptibles de compromettre la résistance mécanique de l'ouvrage ou la tenue des finitions ultérieures ne devront pas être utilisées telles quelles.

##### Ossatures

Les ossatures sont constituées de profilés en tôle d'acier répondant aux spécifications de la norme NF EN 14195. Ces profilés sont, le plus souvent, en forme de U pour la lisse basse et la lisse haute et en forme de C pour les montants verticaux.

Les contre-cloisons avec appui intermédiaire « clipsé » sont posées sur des fourrures en forme de « C ».

##### Isolants :

Les isolants devront détenir une certification ACERMI

Des isolants thermiques et/ou acoustiques peuvent être mis en œuvre. Constitués de rouleaux ou de panneaux, ils doivent être rigides ou semi-rigides.

Les isolants à base de plastique alvéolaire doivent être certifiés Acermi avec un profil d'usage minimum I1, S1, O2, L2, E1.

Les isolants en laine minérale doivent être conformes à la NF EN 13162+A1, semi-rigides avec un niveau d'absorption d'eau à court terme par immersion partielle, WS (en kg/m<sup>2</sup>).

#### 2.2.1.2 Caractéristiques dimensionnelles

##### Plaques de plâtre :

Les épaisseurs des plaques dont la mise en œuvre est visée par le NF DTU 25.41 sont de 12,5 mm, 15 mm ou 18 mm. Les plaques ont une largeur de 600 mm ou 1 200 mm.

Pour permettre le traitement de la jonction entre plaques, les bords longitudinaux sont, selon les cas, amincis (plaques BA), droits ou biseautés.

Un film pare-vapeur en aluminium peut être appliqué au dos de la plaque pour renforcer la résistance à la diffusion de vapeur.

Ossature :

Les ossatures sont constituées de profilés en tôle d'acier répondant aux spécifications de la norme NF EN 14195. Ces profilés sont, le plus souvent, en forme de U pour la lisse basse et la lisse haute et en forme de C pour les montants verticaux.

L'épaisseur minimale de tôle (valeur nominale réduite de la tolérance) est de 0,56 mm pour les montants et fourrure, et de 0,50 mm pour les lisses hautes et basses. Les profilés doivent être protégés contre la corrosion par galvanisation à chaud, conformément à la norme NF EN 10327.

Ouvrage :

Dimensionnement des cloisons pour assurer la résistance aux chocs

Les cloisons doivent résister, sans dégradation apparente, à des chocs dont l'énergie varie selon le mode d'occupation des locaux. Deux critères sont à prendre en compte :

Critère de conservation des performances :

cas A : 60 Nm dans les locaux faiblement sollicités tels que les logements individuels (maisons individuelles et parties privatives des logements collectifs) et les bureaux dont les conditions d'occupation sont analogues à celles des logements individuels,

cas B : 120 Nm pour les locaux autres que ceux visés dans le cas A ;

Critère de choc de sécurité : 240 Nm dans le cas courant, 400 Nm pour les cloisons en surplomb.

La méthode d'essai de comportement aux chocs des cloisons est décrite en annexe D du NF DTU 25.41 P1-1.

Pour les cloisons traditionnelles à base de plaques de plâtre fixées sur ossature, la norme NF DTU 25.41 indique les hauteurs maximales de la cloison en fonction de son épaisseur et de celle des plaques qui la constituent (tableaux 1 et 2).

### 2.2.1.3 Mise en œuvre

**Cloisons et doublages**

Pose des lisses basses :

Les éléments devront être fixés au sol par fixation mécanique tous les 50 à 60 cm ou de façon continue par collage, en tenant compte de la nature du sol et de la destination des pièces. Le support devra dans ce cas être convenablement nettoyé avant collage et exempt de film d'eau en surface.

Pose sur dalle béton finie :

Dans le cas de chape incorporée la fixation directe par pistoscellement ou clouage par pointe acier sera possible. Dans le cas de chape rapportée adhérente ou de chape flottante, la fixation sera exécutée par cheville et vis ou par collage.

Pose sur revêtement de sol :

a) Sol plastique : le pistoscellement ou le clouage par pointe acier ne pourra être exécuté que dans le cas de sol mince collé sur la dalle pleine, dans les autres cas, on utilisera la fixation par cheville et vis.

Interruption de la lisse au droit des huisseries :

La lisse basse devra être interrompue au droit des huisseries, excepté s'il est prévu la fixation en pied de l'huisserie par remonté d'équerre ; dans le cas d'ossature métallique, les rails devront alors être coupés en tenant compte d'un dépassement de 15 à 20 cm ; cette fixation pourra être assurée également par place d'un étrier en pied. Une fixation de la lisse basse devra être prévue à une distance de 5 à 10 cm du relevé.

Pose des lisses hautes :

Les éléments devront être fixés au plafond mécaniquement tous les 60 cm au plus ou de façon continue (collage), en tenant compte de la nature du support.

Plafond suspendu léger : fixation par vissage dans l'ossature du plafond, si ce dernier est filant ; s'il est exécuté après coup, la lisse haute sera fixée directement dans le support du plafond.

Pose de l'ossature :

L'ossature sera constituée par un réseau de montants verticaux disposés parallèlement à un entraxe de 40 à 60 cm suivant le type de cloison et les préconisations du fabricant du système.

Les montants seront ajustés au plus près de la hauteur sous plafond entre lisse haute et basse ; ils seront coupés à une longueur inférieure d'environ 1 cm pour faciliter leur mise en place, sans que la marge soit supérieure à 2 cm ; ils seront disposés de façon telle que l'ouverture soit placée dans le sens de pose des plaques.

Les perforations des montants destinées au passage des gaines seront en partie courante disposées en partie basse ; les montants placés le long des huisseries seront inversés de façon à ce que les perforations soient en partie haute.

Lorsqu'un aboutage sera nécessaire, les montants seront éclissés sur 20 cm au moins et solidarisés par vissage sur les 2 ailes. Les raccords ainsi réalisés ne devront pas être alignés d'un montant à l'autre. Lorsque les montants seront doublés, emboîtés ou adossés, ils devront être solidarisés par vissage tous les mètres environ.

Points singuliers :

Au droit des liaisons d'angle et en té, il conviendra d'interrompre les lisses hautes et basses sur une distance permettant la pose ultérieure des plaques de parement. Les départs sur murs, raccords d'angle et en té seront réalisés par fixation de montants, l'espacement des fixations sera d'au plus 60 cm. La liaison avec les huisseries sera réalisée à l'aide de montants d'ossature solidarisés du bâti dormant par vissage (huisserie bois) ou mise en place d'étriers ou dispositifs analogues répartis sur la hauteur.

Dispositifs de renforts : fixations prévues à l'avance

Dans le cas de fixation de charges > 30 kg, un renvoi à l'ossature devra être mis en place (traverse ou platine de répartition solidaire des montants adjacents). Dans le cas de charge excentrée, introduisant un moment de renversement > 30 kg.m s'il s'agit de charge localisée ou > 15 kg.m par ml s'il s'agit de charge filante, l'ossature devra être renforcée en conséquence.

Mise en œuvre des plaques de parement

Les plaques devront être butées en tête de façon à réserver en pied un espace d'environ 1 cm. Le sens de pose sera le plus souvent tel que la plus grande dimension des plaques sera disposée verticalement (pose verticale). Il est rappelé que, en pose verticale, les plaques devront régner du sol au plafond sauf en cas de hauteur supérieure à la longueur des plaques : dans ce cas, les joints horizontaux devront être décalés, tant sur un même parement que d'un parement à l'autre. Les plaques devront être placées jointives de façon que les joints se trouvent au droit d'un montant et alternés d'un parement à l'autre ainsi qu'entre 2 couches successives d'un même parement. Les incorporations (canalisation, isolation, renforts ou dispositifs complémentaires de fixation, etc) et découpes éventuelles (réservation, sorties de gaines, boîtiers, etc) devront être effectuées avant la pose du second parement.

Fixation des plaques :

Au droit d'un joint, les fixations de 2 plaques adjacentes devront se trouver face à face. Le premier parement devra être fixé sur l'ossature en partie haute et en partie basse. Dans le cas de montants doubles adossés, le vissage des plaques devra être effectué sur les 2 montants.

Espacement des fixations :

S'il s'agit des premières plaques d'un parement multiple, la fixation sera exécutée sur tous les montants de l'ossature en tête, en pied et sur toute la hauteur à l'espacement d'environ 60 cm. Dans le cas de simple peau ou de la dernière plaque apparente, l'espacement devra respecter les indications suivantes, pour l'ossature bois : clouage 15 cm env., vissage 25 à 30 cm, pour l'ossature métal : vissage 25 à 30 cm. Il est rappelé que la longueur des clous et vis utilisés devra être adaptée au nombre et à l'épaisseur de plaques afin d'assurer la fixation dans l'ossature.

Dispositions particulières concernant les huisseries : les huisseries seront posées à l'avancement, soit après mise en place de l'ossature, soit une fois que les plaques d'1 des 2 parements aient été posées. Les plaques devront être engagées à fond de gorge, la distance entre l'huisserie et le 1er joint devra être au minimum de 20 cm, la partie de plaque encastrée dans le profil de l'huisserie sera alors le bord coupé.

Habillages collés. Ces ouvrages seront exécutés à l'aide de plaques collées directement sur le support, à l'aide d'adhésif de collage. Le support ne devra pas comporter d'irrégularité de surface dépassant 15 mm. Il devra en outre, présenter une surface saine, sèche, exempte de poussière, graisse et huile. Dans l'hypothèse où le mur à double présentera une surface irrégulière (irrégularité supérieure à 15 mm), il conviendra au préalable d'effectuer aux endroits correspondants, les renforts localisés nécessaires, de mettre en place au droit des joints entre plaques en 2 ou 3 points sur la hauteur des repères permettant la juxtaposition correcte des plaques.

L'adhésif utilisé sera choisi parmi ceux répondant aux spécifications des DTU. Cet adhésif sera mis en œuvre, soit sous forme de plots disposés : plaques de 9,5 : 4 lignes par plaque à espacement de 30 cm ; plaque de 12,5 ou 15 : 3 lignes par plaque à espacement de 50 cm ; soit en bandes continues : une bande sur la périphérie de la plaque et des bandes horizontales espacées de 40 cm.

Ces cales seront disposées sur le sol, afin de réserver en pied un espace de l'ordre de 1 cm. Après application sur le support, la mise en position de la plaque et l'affleurement avec les plaques précédemment posées, seront achevées par chocs à l'aide d'une règle de grande longueur.

La dissimulation des joints sera exécutée suivant les opérations ci-après :

- a) collage et serrage de la bande à l'aide de l'enduit correspondant,
- b) remplissage de l'амinci à l'aide du même produit arasé au niveau du parement des plaques,
- c) lissage du joint par une ou deux couches successives d'enduit.

#### 2.2.1.4 Finitions

##### **Joints**

La dissimulation des joints sera exécutée suivant les opérations ci-après :

- a) collage et serrage de la bande à l'aide de l'enduit correspondant,
- b) remplissage de l'амinci à l'aide du même produit arasé au niveau du parement des plaques,
- c) lissage du joint par une ou deux couches successives d'enduit.

##### **Aspect de surface**

L'état de surface du parement devra être tel qu'il permettra l'application des revêtements de finition sans autres travaux préparatoires que ceux normalement admis pour le type de finition considéré, conformément à la norme NF P74-201 (DTU 59.1 Peintures). En particulier, après traitement des joints, le parement de l'ouvrage ne devra présenter ni pulvéulence superficielle ni trou.

Aucune fixation ne devra rester apparente après finition, ni même par dépression.

##### **Planéité**

Planéité locale : 1 mm sous le réglet de 0,20 m entre les points le plus saillant et le plus en retrait, en particulier à l'emplacement des joints, où ne doit apparaître ni manque, ni changement brutal entre plaques

Planéité générale : 5 mm sous la règle de 2 m promenade en tous sens sur le parement

Faux-aplomb : 5 mm maximum pour une cloison de hauteur 2,50 m

Toutes dispositions devront être prises pour ne pas salir ou endommager les ouvrages déjà exécutés tels que menuiseries extérieures. En cas de manquement, l'entrepreneur devra nettoyer, réparer ou faire réparer ces ouvrages à ses frais.

#### 2.2.2 Doublage et cloisons

##### 2.2.2.1 Dépose cloison de distribution

Dépose de cloisons de type Pégymétal ou similaire ép 100mm, évacuation après tri en décharge publique agréée.

La porte avec vitrage de la salle de réunion / bureau DCIO sera reposée dans l'article 2.6

La porte du local rangement vers salle de réunion sera déposée avant le début de la démolition afin de créer la cloison provisoire de séparation avec la maison de la justice.

##### 2.2.2.2 Dépose cloison amovible

Dépose soignée de cloisons amovibles. Les panneaux seront récupérés et reposés. L'ossature sera conservée si possible pour repose partielle. Évacuation des éléments non ré-utilisés, après tri sélectif en décharge publique agréée.

##### 2.2.2.3 Cloisons 98/35 - 54db

Descriptif complémentaire :

Fourniture et pose d'une cloison distributive à haute performances acoustiques non porteuse, de chez Siniat ou techniquement équivalent, composée de plaques de plâtre PRÉGYTWIN BA25 S vissées sur une ossature métallique PRÉGYMÉTAL en acier galvanisé.

Traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit PRÉGYLYS.  
La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41 et aux recommandations Siniat.

- Ossature : M48-35
- Montants simples, entraxes 90cm,
- Isolant : Épaisseur 45 mm, type laine de verre
- Parements : 1 plaques de plâtre de 25 mm sur chaque face, à bords amincis, type Prégytwin BA25 S de chez SINIAT ou techniquement équivalent.

Caractéristiques techniques :

- Épaisseur totale de la cloison : 98 mm.
- Affaiblissement acoustique :  $R_w + C = 57$  dB.
- Réaction au feu des plaques : A2-s1,d0
- Résistance au feu coupe-feu : EI 60.
- Référence système : 98/48 S TWIN de chez SINIAT ou équivalent.

Mode de métré : Au mètre carré

#### 2.2.2.4 Contre cloison - 2 BA13 M48-50

Fourniture et pose de contre-cloison Prégymétal ou techniquement équivalent composée de 2 plaques BA13 vissées sur montant métalliques Prégymétal en acier galvanisé.

Traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit PRÉGYLYS.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41 et aux recommandations Siniat.

Hauteur sous plancher haut 3.30m

- Ossature : M48-50
- Montants accolés, entraxes 40cm,
- Isolant : Épaisseur 45 mm, type laine de roche
- Parements : 2 prégyplac de 13 mm standard, à bords amincis
- Épaisseur totale de la cloison : 83 mm.

Mode de métré : Au mètre carré

#### 2.2.2.5 F et P bloc porte 0.93 ame pleine phonique stratifiée cloison plâtre

Fourniture et pose de bloc-porte, à 1 vantail à installer dans les cloisons de distribution en plâtre, comprenant :

- Huisseries feuillurées en bois européen, à bords arrondis, pour intégration de cloison de 72 et 98 mm d'épaisseur.
- Vantail à recouvrement, épaisseur 40 mm, constitué de :
  - ◆ Cadre en bois européen.
  - ◆ Âme pleine par panneaux d'agglomérés bois.
  - ◆ Parements aux 2 faces de type stratifié couleur et motif uni à proposer au Moe et MO
  - ◆ Recouvrement 3 cotés, dimensions 26 x 10 mm environ.

Quincaillerie composée de :

- 3 ou 4 paumelles réglables, suivant fabricant
- Suivant utilisation et localisation ci-après:
  - \* serrure à larder avec gâche droite, trou I, coffre en acier plié de hauteur 150 mm, axe à 50 mm, fouillot carré de 7 mm, garde 2, teinte inox, type D350 chez VACHETTE ou techniquement équivalent,
  - \* point avec bec de cane, dormant ½ tour et clé.
  - \* serrure à larder avec bec de cane simple,
- ensemble de poignée en acier inoxydable, sur rosaces circulaires, de grade 3 et d'endurance 7, munies de sous rosaces et de ressort de rappel, fixation traversante dans vantail, type Ovalis de chez VACHETTE ou techniquement équivalent.
- butée de porte assortie au béquillage.

La prestation comprend également :

- Déchargement, manutention et distribution par locaux concernés.
- Traçage et implantation des huisseries.
- Pose et mise à niveau des huisseries, à l'avancement des cloisons.

- Pose et réglage des vantaux pour une parfaite fermeture.
- Pose et réglage de la quincaillerie.
- Détalonnage en pied si nécessaire.

Dimensions : dimensions 0.90m de passage.

#### 2.2.2.6 Repose bloc porte récupérée cloison BA 13

Repose du bloc porte droite poussante récupérée du local technique vers entrée actuelle.  
Adaptation si nécessaire au cloisonnement créé et de la serrure avec béquille décrite dans l'article 2.5. Habillage divers à prévoir en périphérie.

#### 2.2.2.7 Châssis bois vitré dans cloison ba13

Châssis bois à peindre avec double vitrage séparé par une lame d'air.  
Pose dans cloison phonique type 98/35 avec  $Rw+C$  de 54dB

- cadre dormant à feuillures, de section adaptée à l'épaisseur de la cloison recevant le châssis,
  - façon de feuillure pour recevoir le vitrage
  - vitrage type feuilleté 55.2
  - parecloses à arêtes en bois de même nature que le cadre dormant, pose vissée.
  - joint de calfeutrement type COMPRIBAND ou équivalent.
  - Le calfeutrement devra être réalisé avec le plus grand soin pour respecter les impératifs acoustiques.
- Les joints et mastics employés auront reçu un avis technique favorable du C.S.T.B.

Prestation comprenant le montage en atelier, le transport, l'installation et la fixation,

Dimension : ht 1.20m x 1.10m de largeur

Mode de métré : A l'unité suivant dimensions

#### 2.2.2.8 F et P cloison amovible, inclus vitré sur allège et panneaux récupérés

Fourniture et mise en place de cloisons amovibles. L'ossature en aluminium sera laqué couleur RAL au choix de l'architecte, prévoir une adaptation au droit de la porte double de la circulation et un angle pour la salle de réunion.

Les panneaux déposés soigneusement à l'article 2.2 seront reposés et adaptés au cloisonnement créé.

Hauteur du cloisonnement : 2.50m.

Son inclus dans le prix au m<sup>2</sup> de cloison deux châssis vitrés sur allège de ht 1.20 x larg. 0.90m, dimensions à confirmer avec la largeur du bloc porte.

Mode métré : au m<sup>2</sup>

#### 2.2.2.9 F et P bloc porte 0.93 âme pleine strat cloison amovible

Fourniture et pose d'un bloc porte, huisserie en aluminium laquée RAL de même conception que la cloison.  
Fourniture et pose de bloc-porte, à 1 vantail à installer dans les cloisons de distribution en plâtre, comprenant :

- Huisseries en aluminium laqué RAL et de même conception que la cloison.
- Vantail âme pleine par panneaux d'agglomérés bois, parements aux 2 faces de type stratifié couleur et motif identique à l'existant.

Quincaillerie composée de :

- 3 ou 4 paumelles réglables, suivant fabricant
- Suivant utilisation et localisation ci après:
  - \* serrure à larder avec gâche droite, trou I, coffre en acier plié de hauteur 150 mm, axe à 50 mm, fouillot carré de 7 mm, garde 2, teinte inox, type D350 chez VACHETTE ou techniquement équivalent,
  - \* point avec bec de cane, dormant 1/2 tour et clé.
  - \* serrure à larder avec bec de cane simple,

- ensemble de poignée en acier inoxydable, sur rosaces circulaires, de grade 3 et d'endurance 7, munies de sous rosaces et de ressort de rappel, fixation traversante dans vantail, type Ovalis de chez VACHETTE ou techniquement équivalent.
- butée de porte assortie au béquillage.

La prestation comprend également :

- Déchargement, manutention et distribution par locaux concernés.
- Traçage et implantation des huisseries.
- Pose et mise à niveau des huisseries, à l'avancement des cloisons.
- Pose et réglage des vantaux pour une parfaite fermeture.
- Pose et réglage de la quincaillerie.
- Détalonnage en pied si nécessaire.

Dimensions : dimensions 0.90m de passage.

## 2.3 PEINTURE

### 2.3.1 Prescriptions techniques

#### 2.3.1.1 Généralités

Il est rappelé que l'entrepreneur du présent lot n'est pas un simple fournisseur mais un spécialiste avisé et expérimenté, d'une pratique éprouvée, et ses connaissances lui font un devoir de signaler le cas échéant en temps utile au maître d'œuvre, les manques de compatibilités, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyage de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

#### 2.3.1.2 Liste des produits

L'entrepreneur soumettra avant le commencement des travaux au maître d'œuvre pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

#### 2.3.1.3 Assistance des fournisseurs

Dans le cas d'emploi de produits spéciaux ou de produits nécessitant une mise en œuvre particulière, le maître d'œuvre se réserve le droit de demander l'assistance technique du fournisseur du produit concerné.

#### 2.3.1.4 Choix des produits

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des subjectiles considérés.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre :



- les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, dont capacités d'absorption, et de la nature du type des produits de finition d'autre part.
- les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits ; ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée.
- les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.
- L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

#### 2.3.1.5 Choix des teintes

##### **Le choix des teintes appartient au MOE et au MOA**

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

#### 2.3.1.6 Surfaces témoins

Les surfaces "témoin" dont le nombre et la superficie seront déterminées par le maître d'œuvre devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système (dérogation au DTU 59.1 article 6-3-15e alinéa).

Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur du ou des produits concernés, de suivre la réalisation de ces surfaces "témoin".

#### 2.3.1.7 Consistance des travaux

Les travaux à la charge de l'entrepreneur du présent lot comprennent implicitement tous ceux nécessaires à la parfaite et complète finition des ouvrages, à savoir :

- les travaux énumérés à l'article 3.1 du CCS du DTU 59.1
- les travaux s'ils s'avèrent nécessaires, énumérés à l'article 3.2 du CCS susvisé, aux paragraphes b, e, g et h.

#### 2.3.1.8 Règles d'exécution

##### Préparation des subjectiles

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le subjectile devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

##### Couches de peinture

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du subjectile du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Après achèvement et séchage de la couche de finition :

- le subjectile devra être totalement marqué
- les arêtes et moulures devront être dégagées
- le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le maître d'œuvre
- les reprises ne devront pas être visibles
- l'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

#### 2.3.1.9 Protection des ouvrages

Le présent lot devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra, le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les taches ou traces de peinture sur tous les ouvrages imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobile devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

### 2.3.1.10 Opérations de contrôle

#### Échantillons

Les échantillons de produits dont l'emploi est envisagé seront déposés au bureau du maître d'oeuvre au plus tard un mois avant l'exécution des travaux de peinture.

#### Prélèvement en cours de travaux

Si le maître d'œuvre le juge utile, il sera procédé pendant les travaux à des prises d'échantillons qui subiront les analyses voulues, et les frais en résultant seront à la charge de l'entrepreneur si les résultats lui sont défavorables, et à la charge du maître de l'ouvrage dans le cas contraire.

Ces prélèvements se feront dans les conditions précisées à l'article 5.3 du CCS du DTU 59.1.

#### Frais à la charge de l'entrepreneur

Par frais afférents à une opération de contrôle, il faut entendre tous ceux entraînés par les travaux, emploi de main d'œuvre, de matériaux pour prélèvements, les transports et manutentions nécessaires à cette opération, et le coût des analyses.

De plus, l'imputation des frais à l'entreprise n'affecte en rien les conséquences que les résultats défavorables peuvent entraîner par ailleurs.

### 2.3.1.11 Garanties

L'entrepreneur doit une garantie de 2 ans à dater du jour de la réception, pour les peintures et revêtements ayant une fonction décorative, ainsi que pour les produits de façades de classe D et gamme décorative.

Pour les revêtements ayant également une fonction technique tels que les revêtements de façades de classe I et T, la garantie est de 10 ans.

Cette garantie décennale fera l'objet d'un contrat de garantie conjointe et solidaire du fabricant et de l'entrepreneur.

Les modalités de souscription de ce contrat seront fixées en temps voulu entre le maître d'ouvrage et l'entrepreneur.

La mise en œuvre de peintures et revêtements dits de technique non courante (procédés hors DTU par exemple) nécessite la souscription par l'entrepreneur de garanties complémentaires à la décennale de base de ce dernier.

### 2.3.2 Peinture

#### 2.3.2.1 Peinture sur mur béton

Fourniture et application d'un système de peinture en phase aqueuse à 3 couches à faible émission de COV conforme aux exigences de l'Ecolabel européen, sur murs en béton.

- La préparation de surface des parements conforme à l'état de finition recherché selon le DTU 59.1 §6.2 et tableau 3 : subjectile plaque de parement en plâtre à épiderme cartonné.
- L'application d'une couche d'impression et de deux couches de finition de peinture à base de liants alkydes et/ou acryliques en phase aqueuse au rouleau

Famille 7b2 selon NF T36-005

Emissions dans l'air intérieur A+

Résistance à l'abrasion humide : classe 1 selon EN 13300

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de protection, préparation, mise en œuvre.

Finition soignée type A

Teinte au choix du MOe et du MO.

les trous de bullage ne seront pas rebouchés. la partie du mur situé dans le local rangement vers la salle de réunion actuel est verni, il sera nécessaire de faire les préparations nécessaires à la bonne tenue de la peinture à venir

Les travaux incluent :

- Lessivage des supports pour peinture ancienne,
- Couche de primaire pour le mur en béton brut
- Une couche d'impression
- Application de deux couches de peinture acrylique
- Réchappissages, échafaudages, nettoyage après coup et toutes sujétions.

Teinte au choix de l'Architecte.

Mode de métré : Au mètre carré,

#### 2.3.2.2 Peinture cloisons et doublage plâtre neuf

Réalisation d'une peinture sur parois neuves en plaques de plâtre comprenant :

- La préparation de surface des parements conforme à l'état de finition recherché selon le DTU 59.1 §6.2 et tableau 3 : subjectile plaque de parement en plâtre à épiderme cartonné.
- L'application d'une couche d'impression et de deux couches de finition de peinture à base de liants alkydes et/ou acryliques en phase aqueuse au rouleau

Famille 7b2 selon NF T36-005

Emissions dans l'air intérieur A+

Résistance à l'abrasion humide : classe 1 selon EN 13300

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de protection, préparation, mise en œuvre.

Finition soignée type A

Teinte au choix du MOe et du MO.

mode de métré : au m² déduction porte et fenêtre

#### 2.3.2.3 Peinture cloisons et doublage plâtre existant

Fourniture et application d'un système de peinture en phase aqueuse à 3 couches à faible émission de COV conforme aux exigences de l'Ecolabel européen, sur cloisons plâtre existante.

- La préparation de surface des parements conforme à l'état de finition recherché selon le DTU 59.1 §6.2 et tableau 3 : subjectile plaque de parement en plâtre à épiderme cartonné.
- L'application d'une couche d'impression et de deux couches de finition de peinture à base de liants alkydes et/ou acryliques en phase aqueuse au rouleau.

Famille 7b2 selon NF T36-005

Emissions dans l'air intérieur A+

Résistance à l'abrasion humide : classe 1 selon EN 13300

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de protection, préparation, mise en œuvre.

Finition soignée type A

Teinte au choix du MOe et du MO.

Les travaux incluent :

- Lessivage des supports pour peinture ancienne,
- Rebouchage, masticage, ponçage soigné, dépoussiérage
- Une couche d'impression
- Application de deux couches de peinture acrylique
- Réchappissages, échafaudages, nettoyage après coup et toutes sujétions.

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

Teinte au choix de l'Architecte.

Mode de métré : Au mètre carré plinthes et menuiseries déduites

#### 2.3.2.4 Peinture panneaux cloisons amovibles

Fourniture et application d'un système de peinture en phase aqueuse à 3 couches à faible émission de COV conforme aux exigences de l'Ecolabel européen, sur panneaux des cloison amovibles en totalité.

- La préparation de surface des parements conforme à l'état de finition recherché selon le DTU 59.1 §6.2 et tableau 3 : subjectile plaque de parement en plâtre à épiderme cartonné.
- La protection des profils aluminium
- L'application d'une couche d'impression et de deux couches de finition de peinture à base de liants alkydes et/ou acryliques en phase aqueuse au rouleau

Famille 7b2 selon NF T36-005

Emissions dans l'air intérieur A+

Résistance à l'abrasion humide : classe 1 selon EN 13300

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de protection, préparation, mise en œuvre.

Finition soignée type A

Teinte au choix du MOe et du MO.

Les travaux incluent :

- Lessivage des supports pour peinture ancienne,
- Rebouchage, masticage, ponçage soigné, dépoussiérage
- Une couche d'impression
- Application de deux couches de peinture acrylique
- Réchampiages, échafaudages, nettoyage après coup et toutes sujétions.

Teinte au choix de l'Architecte.

Mode de métré : Au mètre carré,

#### 2.3.2.5 Peinture porte métallique 2 vantaux 1 face 1.50\*2.15

Réalisation d'une peinture sur menuiseries acier peintes, comprenant :

- Le brossage, martelage et piquage des zones corrodées,
- L'élimination des anciennes peintures non adhérentes et des parties dégradées par grattage et brossage,
- Le lessivage puis rinçage à l'eau claire,
- L'application d'un enduit de lissage,
- L'application d'une couche de primaire époxy bi-composant en phase solvant de type Freitaxy des ent. Seigneurie ou techniquement équivalente.
- L'application de 2 couches de Laque antirouille alkyde-uréthane demi-brillante enrichie en phosphate de zinc de type ARM 130 des ent. Seigneurie ou techniquement équivalente.

Classification primaire : NF T 36-005 Famille I - Classe 6a1

Emission dans l'air intérieur primaire: Classe A+

Classification finition: NF T 36-005 - Famille I - Classe 4 a

Emission dans l'air intérieur finition : Classe B

L'application se fera selon le DTU 59.1 et les recommandations du fabricant, toutes sujétions de mise en œuvre (rechampis, etc.).

La finition sera soignée.

Teinte au choix de l'MOE et de L'AMO

Toutes sujétions de mise en œuvre (rechampis, etc.).

Dimension de la porte :ht 2.15m x 1.55 larg

Mode métré : à l'unité

2.3.2.6 Lasure fenêtres bois et portes ht 2.80 x 1.10 larg.

Réalisation d'une lasure sur menuiseries extérieures bois, de largeur comprenant :

- La préparation du support par nettoyage, ponçage, époussetage soigné,
- L'élimination des anciennes lasure non adhérentes et des parties dégradées par grattage et brossage,
- L'application d'une lasure aux résines alkydes en solution, en 3 couches, une couche d'impression et deux couches de finition, application à la brosse ou au rouleau.

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de protection, préparation, mise en œuvre.

Finition soignée.

Teinte au choix du MOE et du AMO.

Dimensions : ht 2.80m x 1.10 larg.

Métré : à l'ensemble



2.3.2.7 Peinture fenêtres bois

Réalisation d'une peinture sur les 2 faces sur les portes de distribution bois âme pleines comprenant :

- La préparation du support par nettoyage, ponçage et époussetage soigné.
- L'élimination des anciennes peintures non adhérentes et des parties dégradées par grattage et brossage,
- Application d'une couche primaire et de deux couches de finition de peinture microporeuse veloutée aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

Classification NF T 36005 : Famille I - Classe 7b2

Emission dans l'aire intérieur : A+

Compris toute sujétion de mise en œuvre.

Finition soignée de type A

Teinte au choix du MOE et du AMO.

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

Dimensions : 0.93 x 2.04 m

métré : à l'unité suivant dimension



2.3.2.8 dimensions ht 1.80 x 1.90m larg.

2.3.2.9 dimensions ht 1.80 x 0.70m larg

2.3.2.10 Peinture plinthes bois

Réalisation d'une peinture sur les sur les plinthes en sapins mise en œuvre sur les nouvelles cloisons de distribution en plâtre comprenant :

- La préparation du support par nettoyage, ponçage et époussetage soigné.
- Application d'une couche primaire et de deux couches de finition de peinture microporeuse veloutée aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

Classification NF T 36005 : Famille I - Classe 7b2

Emission dans l'aire intérieur : A+

Compris toute sujétion de mise en œuvre.

Finition soignée de type A

Teinte au choix du MOE et du AMO.

Mode de métré : au ml

2.3.2.11 Plinthes bois sur cloison ba 13 créés

Fourniture et pose de plinthes bois en sapin de 0.10m de hauteur sur cloisons et doublage en plâtre créés.

## 2.4 CARRELAGE

### 2.4.1 Prescriptions techniques

#### 2.4.1.1 Préparation du support

Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait par tous moyens, des supports, pour obtenir des surfaces débarrassées de tout ce qui pourrait nuire à la bonne tenue des revêtements.

Le déblaiement des éventuels gravats provenant d'autres corps d'état ne sont pas à la charge du titulaire du lot revêtements céramiques collés, ils doivent être réalisés avant son intervention

**Conformément aux dispositions normatives, l'Entrepreneur devra sonder le revêtement existant et purger les éléments non adhérents ainsi que ceux qui viendraient en saillie par rapport au niveau fini du revêtement de sol.**

#### 2.4.1.2 Règles de pose des revêtements collés

##### **Pose proprement dite**

La façon de travailler lors de la pose du revêtement doit tenir compte des conditions ambiantes, de la porosité du support et des caractéristiques additionnelles du mortier-colle choisi :

- avec un mortier-colle à durcissement normal, le temps ouvert est suffisant pour encoller 1 m<sup>2</sup> à 2 m<sup>2</sup> du support en fonction des conditions. Les éléments de revêtement doivent être appliqués avant la formation d'une peau superficielle, de façon à obtenir un bon transfert (voir NF DTU 52.2 P1-2 (CGM)) ;
- avec un mortier-colle à durcissement rapide (F), il faut gâcher le produit par plus petite quantité (généralement un demi sac de 25 kg) et encoller une plus petite surface du support avant d'appliquer les éléments de revêtement ;
- avec un mortier-colle à temps ouvert allongé (E), il est possible d'encoller une plus grande surface avant d'appliquer les éléments de revêtement ;
- avec un mortier-colle fluide (G), ce sont essentiellement les consommations et le mode d'encollage des éléments de revêtement qui diffère

##### **Choix du mortier-colle**

Le DTU 52.2 P1-1-3 indique la classe minimale du mortier-colle à utiliser avec chaque support admis en pose collée.

L'utilisation d'un mortier-colle de classe plus élevée est également possible.

Le mortier-colle est mis en œuvre sur le support à l'aide d'une taloche métallique par surfaces de 1 m<sup>2</sup> à 2 m<sup>2</sup> environ en fonction du temps ouvert du produit. Puis le produit est réparti au moyen d'une spatule ou taloche dentelée, définie au NF DTU 52.2 P2 (CGM) ou appropriée au produit.

#### 2.4.1.3 Fourniture et matériaux

Les matériaux et fournitures devant être mis en œuvre devront répondre aux prescriptions suivantes :

- Bâtiments civils et administratifs, publics et privés (tableau 2, Cahiers du CSTB, no 3509, novembre 2004),
- Bureaux et salle de réunion et dégagement R+1 : U3P3E1C0

#### 2.4.1.4 Matériaux pour revêtement de sol

Les carreaux pour sols devront être conformes à la norme NF EN 14411 et aux différentes normes, énumérées dans le DTU 52.2

Ils seront toujours de 1er choix dans l'espèce indiquée.

Les carreaux devront porter la marque NF - Classement UPEC.

#### 2.4.1.5 Colle et mortiers-colles

Les produits de collage utilisés doivent être conformes à la norme NF EN 12004.

Le choix des produits de collage se fait suivant des critères définis selon les caractéristiques normalisées et propriétés déclarées par les fabricants, en adéquation avec la destination et l'usage du local ou de l'exposition de l'ouvrage carrelé.

NOTE Dans le cadre de la certification «certifié CSTB certified1», le certificat précise les emplois suivant les critères ci-dessus.

Les différents cas de pose sont spécifiés dans le NF DTU 52.2 P1-1-3.

#### 2.4.1.6 Mortiers de jointement et coulis

##### **Mortiers de jointoiment**

Le jointoiment entre éléments de revêtement peut être réalisé avec des mortiers de recette réalisés sur le chantier, ou avec des mortiers performanciels mélangés et contrôlés en usine.

##### **Mortiers de jointoiment de recette**

Les joints minces (inférieurs à 2 mm) peuvent être réalisés avec une barbotine de ciment gris ou blanc ou de

chaux hydraulique.

Les joints réduits ou larges sont réalisés avec un mortier de ciment gris ou blanc ou de chaux hydraulique, et de sable.

- Le ciment du type CEM I ou II doit être conforme à la norme NF EN 197-1.
- La chaux hydraulique de type HL, NHL ou NHL-Z doit être conforme à la norme NF EN 459-1.
- Le sable doit être conforme à la norme NF EN 13139 et doit être sec. La granulométrie des sables employés est fonction de la largeur du joint à réaliser. L'emploi de sable de mer n'est pas admis.

#### Dosages des mortiers de recette pour joints

	<b>Joint mince</b> (< 2 mm)	<b>Joint réduit</b> (2 mm à 5 mm)	<b>Joint large</b> (6 mm à 10 mm)	<b>Joint très large</b> (> 10 mm)
Liants	Ciment CEM I ou II	Ciment CEM I ou II	Ciment CEM I ou II	Ciment CEM I ou II
Liants	Chaux hydraulique	Chaux hydraulique	Chaux hydraulique	Chaux hydraulique
Sables		Sable 0/0,3mm	Sable 0/2 mm	Sable 0/4 mm

#### Mortiers de jointoiement performanciels

Ils doivent être conformes à la norme NF EN 13888.

Leurs caractéristiques sont déclarées par le fabricant ainsi que la définition des domaines d'emplois.

NOTE 1: Il s'agit des mortiers industriels mélangés et contrôlés en usine qui ont des propriétés et performances adaptées

aux usages spécifiés par les fabricants.

NOTE 2 : Les mortiers à base de résine réactive sont destinés aux usages dans les locaux où des résistances chimiques, mécaniques ou bactériologiques particulières sont requises.

Les mortiers performanciels peuvent être des mortiers à base de ciment (CG) ou des mortiers à base de résine réactive (RG).

Les mortiers de jointoiement sont choisis selon leurs propriétés en fonction des usages prévus. Les principaux critères de choix sont les suivants :

- la couleur ;
- la largeur du joint à réaliser ;
- la destination «sol ou mur» ;
- les contraintes chimiques et bactériologiques ;
- le délai de mise en service (temps au bout duquel on peut marcher sur le revêtement, ou utiliser le local).
- NOTE Les DPM précisent le matériau du joint.

Dans les locaux ayant des contraintes chimiques et bactériologiques, les DPM indiquent la liste des produits spécifiques.

#### 2.4.1.7 Mortiers à base de liants hydrauliques

Mortier à base de liants hydrauliques.

Les matériaux constituant le mortier de pose des revêtements de sol scellés doivent répondre aux différentes normes les concernant directement. Il s'agit des granulats, sables, gravillons, liants hydrauliques, eau, adjuvants et treillis soudés.

Leur dosage et leur confection sont définis dans la partie 1-2 du DTU 52.1 de novembre 2010.

#### 2.4.1.8 Enduits de sol

Les mortiers destinés à la réalisation d'enduits de sol se présentent sous forme de poudre à mélanger avec de l'eau ou, pour les produits bicomposants, avec de l'eau et une dose de résine d'adjuvantation (en emballage prédosé). Ils font l'objet d'une classification définie dans le document de référence de la certification « CERTIFIE CSTB CERTIFIED » des enduits de sol.

Dans le cas de la rénovation, des primaires leur sont associés pour la préparation des supports en fonction de leur nature et de leur absorption d'eau. Ces primaires sont définis pour chaque support en page 2 du certificat «CERTIFIE CSTB CERTIFIED»

Tous les enduits de lissage devront faire l'objet d'un avis technique assorti d'un classement P au moins égal à celui du local à revêtir

#### 2.4.2 Carrelage

##### 2.4.2.1 Reprise carrelage sous cloisons plâtre



Dépose des carreaux de sol 30 x 30cm au droit des cloisons plâtre déposées et évacuation en décharge publique agréée.

Fourniture et pose de carreaux de dimensions et de couleur foncée identique aux existants. Inclus tous travaux nécessaires à la bonne mise en œuvre et la réalisation des joints.

Mode de métré : au ml

#### 2.4.2.2 Reprise carrelage sous cloison amovible

Dépose des carreaux de sol 30 x 30cm au droit des cloisons amovibles déposées et évacuation en décharge publique agréée.

Fourniture et pose de carreaux de dimension et de couleur foncée identique aux existants. Inclus tous travaux nécessaires à la bonne mise en œuvre et la réalisation des joints.

Mode de métré : au ml

### 2.5 FAUX PLAFOND

#### 2.5.1 Prescriptions techniques

##### 2.5.1.1 Qualité des matériaux

##### **Plafonds suspendus isolés avec dalles démontable :**

Les faux plafonds répondent aux prescriptions et exigences qui sont données dans la norme NF EN 13964. Ils sont mis en œuvre selon les prescriptions de la norme NF DTU 58.1.

##### Dalles et isolant :

Les plafonds suspendus seront réalisés avec un isolant minéral et ne contiendront pas de fibres d'amiante.

Dalles en fibre minérale, composé d'un substrat minéral à faible biopersistance avec classement feu et non nocif. on utilisera une ossature résistante au feu. Les dalles auront une densité leur conférant une parfaite assise dans l'ossature en cas de surpression de la pièce. Leur faible perméabilité à l'air évitera tout effet de filtre. Tous les panneaux comporteront un enduit au dos. L'absorption acoustique du plafond offrira un coefficient alpha sabine suivant les exigences demandées, le plafond garantira une atténuation latérale suffisante. Le coefficient de réflexion à la lumière sera conforme à la norme. Le plafond pourra supporter une charge supplémentaire uniformément répartie et intégrer divers matériels (luminaires, détecteurs, etc.). Les plafonds seront des produits inertes ne provoquant pas de développement microbien et de champignons dans des conditions normales d'utilisation. Le plafond résistera à l'humidité déterminée suivant la fonctionnalité des pièces et sera garanti comme étant exempt des phénomènes de flèche provenant de défauts de matière ou de fabrication. Compris toutes sujétions telles que découpes et calepinage imposé par la Maîtrise d'œuvre.

##### Ossatures

Ossatures métalliques porteuses avec suspentes en tige filetée, lisse ou crantée. Ces suspentes doivent être rigides et réglables. profils secondaires avec système de fixation maintenant un écartement déterminé. l'ensemble doit former une résille modulée en fonction du format des panneaux. Les suspentes et ossatures doivent avoir subi, avant pose, un traitement de protection soit par galvanisation, soit par électro-zingage. Profils porteurs, entretoises, cornières de rives adaptées au type de plafond, lumières et de dilatation compris toutes sujétions d'adaptation en fonction des modules de plafonds et de la périmétrie des locaux.

##### 2.5.1.2 Mise en œuvre

La mise en œuvre du plafond sera conforme à la norme NFP 68203-1 et 2, réf. DTU 58.1 édition 2019.

La prestation comprendra la fourniture et pose des panneaux de plafond, de l'ossature primaire et secondaire (si nécessaire) ainsi que de toutes prestations annexes telles que : mise en place d'échafaudages, pose de clips ou fixations, découpes, réservations, chutes, jouées, suivant les plans de calepinage.

##### Conditions préalables à la pose

La mise en œuvre des plafonds suspendus ne doit pas être entreprise tant que l'état d'avancement du chantier ne permet pas de mettre ces ouvrages à l'abri des intempéries et d'un risque d'humidification éventuel.

Les vitrages doivent être posés et les enduits, en plâtre ou en ciment, secs.

En cas d'incorporation de canalisations d'eau chaude ou d'eau froide dans le plénum, celles-ci doivent être calorifugées.

La fourchette d'humidité relative de l'air doit être compatible avec la classe des matériaux.

#### Implantation du plafond

Le niveau fini du plafond est matérialisé sur les murs périphériques du local.

L'implantation des profils porteurs est ensuite repérée en sous-face des supports, en respectant le plan de calepinage du plafond.

#### Mise en œuvre

L'ossature est fixée au support par l'intermédiaire des suspentes.

L'isolation, lorsqu'elle est prévue, est déroulée ou posée à l'avancement, sur l'ossature, en veillant à sa continuité, en partie courante et en rives.

Les éléments de remplissage (dalles, bandes, etc.) sont ensuite mis en œuvre sur l'ossature.

Lorsque des risques de soulèvement du plafond sont à craindre dans le local (plafond de masse surfacique < 2 kg/m<sup>2</sup>, surpressions possibles, etc.), des dispositifs anti-soulèvement (cavaliers, clips, épingles de blocages, etc.) sont mis en place au fur et à mesure de la pose des remplissages.

#### Intégration des luminaires et appareils divers

Les luminaires peuvent faire partie du plafond suspendu, auquel cas il faut en tenir compte dans le calcul des charges reprises par l'ossature. S'ils n'en font pas partie, ils sont fixés indépendamment du plafond.

#### Remarque

Les appareils de conditionnement d'air et les canalisations pour fluides ne doivent pas être solidarisés avec les plafonds suspendus.

#### Raccordement avec les cloisons

Sauf prescriptions particulières des DPM, les cloisons ne sont pas maintenues par les plafonds suspendus.

Le maintien des cloisons amovibles et démontables peut exceptionnellement être prescrit à condition d'avoir prévu, dans les DPM, les dispositions spécifiques le permettant, telle l'indication :

- du repérage, du type de cloison et du mode de liaison au plafond ;
- des efforts latéraux et, pour les cloisons à vérin, des efforts verticaux sur le plafond.

#### Trait de niveaux :

Il convient de déterminer la hauteur du plafond en partant d'un trait de niveau spécifié et indiqué.

### 2.5.1.3 Finitions

#### Planéité :

Il convient que l'écart maximum par rapport à la planéité soit inférieur ou égal à 2,0 mm par mètre linéaire avec un maximum de 5,0 mm sur une longueur de 5,0 m, mesuré horizontalement à l'emplacement de la suspension et dans toutes les directions (l'interpolation linéaire est utilisée pour déterminer la tolérance sur des longueurs plus courtes). Ces exigences s'appliquent pour l'installation de l'ossature, des éléments d'habillage et les profils des bords. Il convient que les tolérances de produits définies dans les Tableaux 3,4 et 5 soient ajoutées séparément aux critères de planéité

#### Équerrage :

convient d'installer l'ossature (porteurs et entretoises) à l'équerre avec précision. L'écart admissible dépend des dimensions des éléments d'habillage installés et de leur système de fixation. Une méthode pratique pour vérifier l'équerrage de l'ossature est de pratiquer un contrôle régulier des diagonales au cours de l'installation et/ou de veiller à l'ajustement correct des éléments d'habillage à installer. Il convient de poser les bandes et les porteurs absolument à l'équerre. L'écart admissible dépend du type de panneau, mais, dans la pratique, même de faibles écarts par rapport à la perpendiculaire amènent des déformations visibles dans les panneaux.

Alignement des bandes:

Il convient d'aligner exactement sur le module les bandes, ainsi que tous les éléments et porteurs. Il convient d'apporter un soin particulier à l'alignement des modules sur le joint entre les porteurs. Éléments d'habillage coupés à dimension à titre d'exigence générale, les éléments d'habillage sont divisés à partir du milieu de la surface du plafond, que ce soit à partir du milieu de l'élément ou du milieu d'un joint entre des éléments, de sorte que les coupes de rive aient une largeur minimale égale à la moitié de la largeur (ou de la longueur) du panneau standard. Sinon, il convient de déterminer le mode de division avec le concepteur du bâtiment, en tenant compte de l'emplacement des poteaux, des luminaires, etc.

Il convient que les éléments d'habillage coupés à dimension, une fois poussés contre le corps du profil en T, soient soutenus par le profil de rive du côté opposé sur au moins 10 mm.

**2.5.2 Faux plafond****2.5.2.1 Dépose plafond**

Dépose de faux plafond et évacuation après tri sélectif en décharge publique agréée. Les plaques seront déposées soigneusement afin de remplacer celles abîmées.

Mode de métré : au m<sup>2</sup>

**2.5.2.2 Faux plafond 600x600**

Fourniture et mise en oeuvre de faux-plafond démontable composé d'une ossature métallique apparente T24 et de dalles de dimensions 600 x 600, en mm. comprenant :

- Une ossature en acier galvanisé apparente T24 - 600 x 600mm, en acier galvanisé laqué en blanc de type Rockfon®System T15 A™ ou techniquement équivalent fixée sous plancher béton.
- Des dalles de plafonds EKLA de chez ROCKFON ou équivalent épaisseur 20 mm.

La mise en oeuvre sera conforme aux prescriptions de la norme NF P68203-1 et 2, référence DTU 58.1, et du fabricant.

Le système sera composé des profilés, des entretoises, suspentes cornières et des autres éléments nécessaire.

Compris, coupes, chutes, déchets évacués en décharge de tri sélectif, toutes liaisons et dilatation, visserie de fixation, montage et toutes sujétions de pose.

Mode de métré : au m<sup>2</sup>, incluant la repose du faux plafond dans le bureau DCIO

**2.5.2.3 Adaptation faux plafond au cloisonnement,**

Dépose soignée et repose pour adaptation du faux plafond au droit des cloisons plâtre toute hauteur créées.

Mode de métré : à l'ensemble pour la salle de réunion et le bureau DCIO.

**2.6 NETTOYAGE****2.6.1 Nettoyage de fin de chantier**

Nettoyage soigné de fin de chantier, comprenant les vitrages, les sols, les murs, les portes, les miroirs, le mobilier mis en place lors des travaux, incluant le grattage des résidus de plâtre, de peinture et tout autres matériaux.

Localisation : l'ensemble de la zone chantier. Les accès seront également nettoyés s'il subsiste des traces du chantier.

**2.7 TRAVAUX DIVERS****2.7.1 Dégât fuite d'eau**

Suite aux traces d'eau, remplacement du BA13 au plafond y compris peinture.

---

## C.C.T.P.

Affaire : DCE 20260424 Rectorat CIO Givors

### Lot n° 1 : SECOND OEUVRE

---

